

#MYCOWORKINGDAY

Diario di un giorno al Cowo®

MILANO
RIPAMONTI



Dal 2008, la Rete dei Coworking indipendenti



Un giorno al Coworking Milano Ripamonti

*La nostra inviata Arianna
è andata a visitare il Coworking
Milano Ripamonti Fontanili.
Ecco com'è andata.*

“ Piccolo aneddoto personale: Milano Ripamonti è un quartiere che in passato ho frequentato in diverse occasioni, per motivi di studio prima e di lavoro poi. Quando ci sono arrivata per la prima volta, parliamo ormai di più di vent'anni fa, era una zona che stava iniziando a cambiare volto tra primi lavori di riqualificazione, vecchi complessi industriali che venivano recuperati e costruzioni nuove di zecca.

Era qualche anno che mancavo, per cui sono stata molto felice di scoprire che la tappa del mio nuovo MyCoworkingDay (i miei “test su strada” degli spazi affiliati a Rete Cowo® in giro per l'Italia) sarebbe stato il Coworking Milano Ripamonti. Presto avrei avuto l'opportunità di tornare, dopo tanto tempo, in una zona che oggi è sotto i riflettori, in quanto centro nevralgico delle Olimpiadi Invernali 2026 Milano-Cortina con il Villaggio Olimpico appena ultimato a pochi passi.



Ed eccomi qui in una assolata giornata autunnale mentre mi dirigo - dopo aver parcheggiato l'auto in una via limitrofa - al Coworking Milano Ripamonti, che si trova in via Fontanili 11/a (nella zona Sud della città, per la precisione nel quartiere Morivione).

Ad aspettarmi in sede c'è la Cowo Manager Rosa Cestaro, pronta a dare il via alla nostra giornata insieme.

Mentre sorseggiamo un caffè, accompagnato da una deliziosa fetta di torta fatta in casa (Rosa ama coccolare i coworker con queste piccole attenzioni), scopro che il Coworking Milano Ripamonti ha radici che vanno indietro nel tempo. «Quando siamo arrivati qui non c'era niente, poi il quartiere è stato oggetto di un importante progetto di riqualificazione». All'epoca il concetto di coworking era ancora agli albori, non si parlava così diffusamente di spazi in condivisione e "temporary" era un termine che si utilizzava soltanto nelle agenzie interinali per indicare il lavoro temporaneo.

Lo spazio che oggi ospita il Coworking Milano Ripamonti in origine era stato interamente affittato ad una importante casa discografica, mi rivela Rosa, con annesse sale prova e di registrazione. Le tracce di questo passato musicale si possono toccare con mano ancora oggi: alcuni uffici infatti hanno mantenuto la struttura originale (si nota ancora la divisione tra sala di ripresa e regia) e l'insonorizzazione, vero e proprio punto di forza. L'isolamento acustico infatti è una delle caratteristiche più richieste da chi cerca uffici privati e sale riunioni in spazi coworking: garantisce privacy e permette di isolarsi, di non essere disturbati da rumori esterni (anche viceversa, di non arrecare disturbo al resto della coworking community) e favorisce la concentrazione.

Quando la casa discografica ha lasciato lo spazio di via Fontanili si è optato per la trasformazione degli ambienti in coworking, con disponibilità di uffici privati: «Abbiamo inventato il temporary office prima



che se ne parlasse così diffusamente», mi dice Rosa mentre mi mostra tutti gli spazi del Coworking Milano Ripamonti e la postazione che mi ha riservato (una delle sale riunioni, tranquilla, luminosa e confortevole).

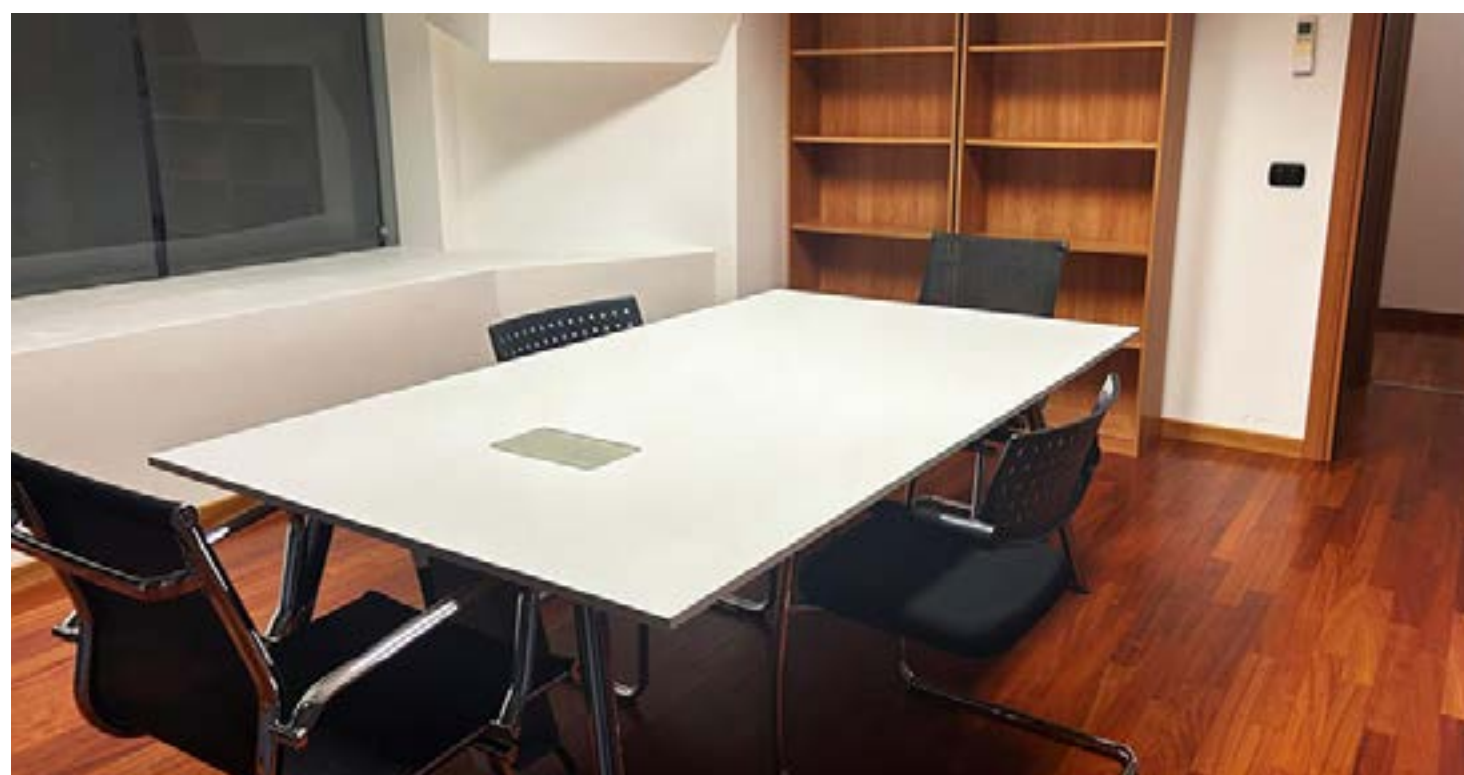
Tra una mail e una call le mie prime ore di lavoro al Coworking Milano Ripamonti scorrono velocemente, e a metà mattinata mi concedo un piccolo coffee break. Non appena arrivo all'ingresso, dove si trova la macchina del caffè a cialde, incrocio una coworker, Maria Teresa, e ne aprofitto subito per scambiare qualche parola. Voglio scoprire perché ha scelto proprio questo spazio condiviso per la sua attività.

«Lavoravo in una casa editrice, e quando ha chiuso ho deciso di aprire una casa editrice per conto mio - mi racconta Maria Teresa - mi ci è voluto un bel po' di tempo per riuscire a trovare un posto in cui stare: non potevo stare in un coworking tradizionale, avevo bisogno di uno spazio tutto per me, dove potevo anche lasciare i miei documenti e i miei materiali. Ho cercato in tutta Milano, ma i costi erano davvero proibitivi, e quando erano accessibili non avevo tutti i servizi che ho trovato qui».

Del Coworking Milano Ripamonti Maria Teresa ha apprezzato subito l'autonomia: è possibile infatti accedere 24 ore su 24 (ogni coworker ha la sua chiave indipendente). *«Mi sono trovata bene fin dall'inizio, perché si lavora davvero bene. Mi piace ascoltare la radio quando sbrigo le incombenze, e qui posso farlo senza problemi».* Il plus dello spazio? La disponibilità e gentilezza di Rosa, ça va sans dire! *«È sempre molto disponibile. E poi...vedi la torta e i mandarini accanto alla macchina del caffè? Sono piccole attenzioni che ti fanno sentire proprio coccolato».*

Mi rendo conto di un altro punto di forza del Coworking Milano Ripamonti quando più tardi esco per la pausa pranzo: la zona, oltre che immersa nel verde (adiacente alla roggia che costeggia via Corrado Il il Salico sorge un grande parco, da sfruttare assolutamente durante la bella stagione)





è servitissima. A poca distanza infatti si trovano bar, ristoranti e anche un supermercato Esselunga con annessa tavola calda. Ma i servizi, la posizione invidiabile, l'indipendenza e l'autonomia non sono tutto. C'è molto di più, un aspetto fondamentale (e preziosissimo).

«Abbiamo scelto di avere un approccio collaborativo fin dall'inizio con chi sceglie di venire da noi a lavorare: ascoltiamo sempre i bisogni dei nostri coworker, è una cosa a cui teniamo molto», mi racconta Rosa quando rientro in sede, mentre ci concediamo insieme un ultimo caffè prima che la mia giornata al Coworking Milano Ripamonti volga al termine. Effettivamente la sensazione che ho avuto durante le ore che ho trascorso qui è che in questo spazio si può contare su una dimensione di ascolto difficile da trovare altrove: i bisogni reali dei professionisti vengono davvero messi al primo posto, *«ed è per questo che chi ci sceglie rimane con noi a lungo»*.

Posso dirlo con certezza, alla luce della mia esperienza: con questi valori come punto di riferimento è comprensibile! Lascio il Coworking Milano Ripamonti, e questo quartiere proiettato verso il futuro, con il sorriso, in attesa del mio prossimo ritorno ovviamente.

Intanto, grazie mille di tutto!





#MYCOWORKINGDAY

Prova anche tu!

COWO® MILANO RIPAMONTI FONTANILI
VIA DEI FONTANILI, 11A - 20141 MILANO



✉ rcestaro@plusagency.it

W CoworkingMilanoRipamonti.it

f Facebook.com/CoworkingCowo.Milano.Ripamonti.Fontanili

in Linkedin.com/company/cowo-coworking-ripamonti-fontanili-11-milano